

Αθήνα 15/9/2021

**ΠΡΟΣ:**

Αξιότιμο κ. Υπουργό Οικονομικών

**ΚΟΙΝ.:**

1) Αξιότιμο κ. Υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων

2) Αξιότιμο κ. Υπουργό Δικαιοσύνης

και:

Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους

κ. Πρόεδρο της Διοίκησης Πρωτοδικείου Αθηνών

κ. Πρόεδρο της Διοίκησης του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης

Ελληνική Ένωση Τραπεζών (Ε.Ε.Τ.)

Ένωση Εταιρειών Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις (ΕΕΛΑΔΠ)

**ΘΕΜΑ: ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡ. 2 ΤΟΥ**  
**ΑΡΘΡΟΥ 263 ΤΟΥ Ν. 4738/2020 ΣΤΙΣ ΕΚΚΡΕΜΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ**  
**ΙΣΧΥΟΣ ΤΟΥ ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ**

Από την 1/3/2021 έχει εκκινήσει η επίσπευση πλειστηριασμών με βάση το νέο νομικό πλαίσιο που έχει τεθεί από τον Ν. 4738/2020 (Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας) ενώ ήδη από την 3/6/2021 έχει τεθεί πλήρως σε ισχύ ο ως άνω νόμος, ορισμένες διατάξεις του οποίου ορίζονται ως εφαρμοστέες και στις εκκρεμείς κατά την έναρξη ισχύος του πτωχευτικές διαδικασίες.

Δεδομένου του κρίσιμου ρόλου των διαχειριστών αφερεγγυότητας στη λειτουργία του νέου νομικού πλαισίου, πιστεύουμε ότι είναι σκόπιμο και έχει ζωτική σημασία να σας μεταφέρουμε ορισμένους από τους προβληματισμούς μας από την ολιγόμηνη εφαρμογή

του νέου πτωχευτικού πλαισίου στις εκκρεμείς πτωχεύσεις και ειδικότερα όσους αφορούν την εφαρμογή των διατάξεων περί εκποίησης της πτωχευτικής περιουσίας.

Συγκεκριμένα από τη διάταξη του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 263 ορίζεται ότι «Κατ' εξαίρεση οι διατάξεις των άρθρων 162 έως και 166, εφαρμόζονται αναλόγως σε πτωχεύσεις που έχουν ήδη κηρυχθεί κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου ή κηρύσσονται βάσει αίτησης που έχει υποβληθεί πριν από αυτήν, εφόσον δεν έχει αρχίσει η ρευστοποίηση της περιουσίας του οφειλέτη σύμφωνα με τις προγενέστερες διατάξεις ή όταν κηρύσσεται άγονος προκηρυχθείς πλειστηριασμός». Η ως άνω διάταξη έχει τεθεί χωρίς την αναγκαία, σύμφωνα με το πνεύμα του Ν. 4738/2020, σύνδεση για την εφαρμογή της με τη διάταξη του αμέσως επόμενου εδαφίου της ίδιας παραγράφου που προβλέπει απόφαση της συνέλευσης των πιστωτών προκειμένου εκκρεμής πτωχευτική διαδικασία να τραπεί σε πτωχευτική διαδικασία του νέου νόμου στο στάδιο της εξέλιξης στο οποίο βρίσκεται. Σημειώνουμε ότι σε όλες τις υπόλοιπες διατάξεις του νέου νόμου όπου προβλέπεται η μετάταξη εκκρεμής πτωχευτικής διαδικασίας στο νέο πτωχευτικό νόμο, ορίζεται ως απαραίτητη προϋπόθεση προς τούτο η σχετική απόφαση της συνέλευσης των πιστωτών.

Προς εφαρμογή της ανωτέρω διάταξης (άρθρο 263§ 2 εδ. α') οι κ.κ. Εισηγητές των πτωχεύσεων των Πρωτοδικείων Αθηνών και Θεσσαλονίκης προέβησαν σε έκδοση ερμηνευτικών ανακοινώσεων (αντίγραφα των οποίων επισυνάπτονται στην παρούσα) σύμφωνα με τις οποίες οι εκποιήσεις (κινητών και ακινήτων) των ήδη εκκρεμών πτωχευτικών διαδικασιών κατά την έναρξη ισχύος του Ν. 4738/2020 θα διενεργούνται πλέον σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 162 έως και 166 χωρίς να προβλέπεται προηγούμενη απόφαση της συνέλευσης των πιστωτών.

Αυτό είχε ως αποτέλεσμα να σταματήσουν διαδικασίες πλειστηριασμού, απολύτως ώριμες, μετά από συνεχείς μειώσεις τιμήματος, για την εκποίηση της πτωχευτικής περιουσίας.

Ειρήσθω εν παρόδω ότι η θέση της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ., στο σχετικό ερώτημα, είναι ότι προϋπόθεση για την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 162 έως 166 του Ν. 4738/2020 είναι η προηγούμενη απόφαση της συνέλευσης των πιστωτών για την εφαρμογή τους στις ήδη εκκρεμείς πτωχεύσεις και αυτή είναι η βούληση του νομοθέτη που αποτυπώθηκε στη διάταξη του άρθρου 263§ 2.

Αυτό επέτεινε περισσότερο την αβεβαιότητα και τη σύγχυση των συνδίκων, καθώς πέραν του παγώματος των πτωχευτικών πλειστηριασμών στις ήδη εκκρεμείς πτωχεύσεις, η αβεβαιότητα περί της ακολουθητέας διαδικασίας για τη συνέχιση των εκποιήσεων, έχει προκαλέσει την ουσιαστική αδρανοποίηση των συνδίκων.

Εξάλλου η εφαρμογή των ανωτέρω διατάξεων στις ήδη εκκρεμείς πτωχεύσεις προϋποθέτει νέα έξοδα (δυο εκτιμήσεις, αμοιβή συμβ/φου κ.λπ) με συνέπεια να έχουν τελματώσει πανελλαδικά οι παλαιές πτωχεύσεις στερούμενες των απαραίτητων ρευστών διαθεσίμων για την χρηματοδότηση των πτωχευτικών εργασιών, να έχει αδρανοποιηθεί κάθε ώριμη διαδικασία εκποίησης και κατ' επέκταση διανομή πλειστηριάσματος στους πιστωτές.

Είναι προφανές ότι η εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 162 έως 166 του Ν. 4738/2020 στις ήδη εκκρεμείς πτωχευτικές διαδικασίες, είναι ασύμβατες με τις διατάξεις του Ν. 3588/2007 και του Εμπορικού Νόμου που διέπουν αυτές. Συγκεκριμένα στις εκκρεμείς πτωχευτικές διαδικασίες (Ν. 3588/2007 και ΕμπΝ) οι εκποιήσεις έχουν διαταχθεί είτε με Δικαστικές Αποφάσεις είτε με διατάξεις των κ. Εισηγητών των πτωχεύσεων, η δε διαδικασία εκποίησης διενεργείται ενώπιον του κ. Εισηγητή. Δεδομένου δε ότι σε αυτές εξακολουθούν να εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3588/2007 – εφόσον δεν υπάρχει απόφαση της συνέλευσης των πιστωτών για μετάταξη στη νέα διαδικασία – προκύπτει αδυναμία εφαρμογής των νέων διατάξεων μόνον για την εκποίηση αφού έρχονται σε αντίθεση με τις λοιπές εφαρμοστέες διατάξεις.

Περαιτέρω η υποχρέωση πρόσληψης δυο εκτιμητών για την εκ νέου εκτίμηση του προς εκποίηση αντικειμένου δημιουργεί αναίτια πρόσθετη καθυστέρηση και έξοδα στη διαδικασία ιδιαίτερα στις πτωχεύσεις που δεν έχουν ταμειακή ρευστότητα. Τοσούτω μάλλον όταν ενώ ήδη έχουν μειωθεί οι τιμές των αρχικών εκτιμήσεων και οι εκποιήσεις πραγματοποιούνται με μειωμένες τιμές εν τούτοις η εκ νέου εκτίμηση από δυο εκτιμητές θα οδηγήσει πιθανότατα σε αυξημένες τιμές εκποίησης.

Προσθέτως των ανωτέρω είναι προφανές και ιδιαίτερα σημαντικό ότι η εφαρμογή των νέων διατάξεων ως προς την εκποίηση στις εκκρεμείς πτωχεύσεις – χωρίς απόφαση της συνέλευσης των πιστωτών – και η υπάρχουσα νομική αβεβαιότητα, είναι πλέον ή βέβαιο ότι θα προκαλέσει την άσκηση ανακοπών κατά της διαδικασίας αφού ο οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον (οφειλέτης, πιστωτής κ.λπ) δύναται να την προσβάλει για τη μη τήρηση των διατάξεων του Ν. 3588/2007 με άμεση συνέπεια την μεγάλη καθυστέρηση, την

οικονομική επιβάρυνση της πτώχευσης με λειτουργικά έξοδα (ομαδικά πιστώματα), οικονομική απαξίωση των προς εκποίηση αντικειμένων και συνακόλουθα βλάβη των πιστωτών, χωρίς να αποκλείεται και η άσκηση αποζημιωτικών αξιώσεων.

Σημειώνουμε τέλος ότι από τις επαφές εκπροσώπων του συλλόγου μας με θεσμικούς φορείς (Ε.Ε.Τ., Ε.Ε.Δ.Α.Δ.Π., Ε.Γ.Δ.Ι.Χ.) κατέστη σαφές ότι η εν λόγω διάταξη (263 § 2) δύναται να τύχει εφαρμογής μόνον στην περίπτωση που υπάρχει προηγούμενη απόφαση της συνέλευσης των πιστωτών.

Ενόψει όλων των ανωτέρω και δεδομένου ότι η εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 263 § 2 εδ. α' του Ν. 4738/2020 ως προς τις εκκρεμείς κατά την έναρξη ισχύος του πτωχευτικές διαδικασίες χωρίς την προϋπόθεση της εδαφίου β' της ίδιας παραγράφου έχει προκαλέσει εύλογες ανησυχίες και αμφιβολίες στους συνδίκους, παρακαλούμε για την έκδοση ερμηνευτικής διάταξης ως προς την έκταση εφαρμογής της ανωτέρω διάταξης είτε τροποποιητικής διάταξης για τη σύνδεσή της με τη διάταξη του εδαφίου β'.

Μετά τιμής,

Για το Δ.Σ. του Πανελληνίου Συλλόγου Διαχειριστών Αφερεγγυότητας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΟΥΡΜΠΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΑΜΠΟΥΡΗ